



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Istituto Comprensivo "Lombardo Radice"

Piazza Martiri d'Ungheria, 29 – 93100 Caltanissetta
Telefono 0934/591967 – Fax 0934/596782

C.F. 92060590855 - Codice meccanografico: CLIC828004
e-mail: clic828004@istruzione.it - p.e.c.: CLIC828004@PEC.ISTRUZIONE.IT

Programma Operativo FESR Sicilia 2007/2013 2007 IT 16 1 PO 004
Programma Operativo Nazionale FESR "Ambienti per l'apprendimento" Asse II "Qualità degli ambienti scolastici"
Obiettivo C

"Incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti"
Avviso congiunto MIUR – MATTM Prot. n. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 e ss.mm.ii.

Prot. n. 362/C.14.m

Caltanissetta, 20/01/2015

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 20/01/2015

per la valutazione delle offerte relative alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/06, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione ed adeguamento della Scuola primaria "Lombardo Radice" di Caltanissetta

Progetti: C-1-FESR06_POR_SICILIA_2010-1036 CUP: D98G10000970007
C-2-FESR06_POR_SICILIA-2010-655 CUP: D98G10000820007
CIG: 6068523F96

L'anno duemilaquindici, il giorno venti del mese di gennaio, alle ore 10:30 presso l'Ufficio del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Lombardo Radice" sito in Piazza Martiri d'Ungheria, 29 93100 Caltanissetta, in seduta pubblica, si insedia la Commissione individuata con D.D. 02/2015 prot. n. 329/c.14.m del 19/01/2015 nelle persone dei sottoscritti:

1. Dirigente Scolastico Dott.ssa Bernardina Ginevra in qualità di Presidente;
2. Dott. Arch. Giuseppina Lacagnina tecnico designato dall'U.T.C. di Caltanissetta in qualità componente;
3. Geom. Fausto Romano tecnico designato dell'U.T.C. di Caltanissetta in qualità di componente.

Il Presidente, accertata la regolare composizione dell'organo di aggiudicazione, dichiara formalmente costituito il seggio di gara. Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Fausto Romano

Premesso che

- che nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;
- che con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si è inteso dare attuazione agli interventi del PON;
- che l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);
- che questa Istituzione Scolastica e l'Ente Locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data 30/10/2014 prot. 4174/B15/g hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 241/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra l'Istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;



- che l'Autorità di Gestione, con nota prot. n. 6679 del 12/06/2013, ha emesso il provvedimento di conferma del finanziamento, per un importo pari a € 349.319,04, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" Obiettivo C-1-FESR06_POR_SICILIA_2010-1036 CUP D98G10000970007; C-2-FESR06_POR_SICILIA-2010-655 CUP: D98G10000820007 presentato da questa Istituzione Scolastica;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di Consiglio di Istituto n. 14/2010 del 08/09/2010;

richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 129/2014 prot. 9878/C.14.m del 19/12/2014 con la quale è stata avviata procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara mediante il criterio del prezzo più basso (Art. 82, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, Art. 19 della L.R. 12/2011, Art. 118 del DPR 207/2010 e s.m.i.) per l'affidamento dei lavori di Riqualficazione ed adeguamento della Scuola primaria "Lombardo Radice" di Caltanissetta Progetti C-1-FESR06_POR_SICILIA_2010-1036 e C-2-FESR06_POR_SICILIA-2010-655;
- la nota prot. n. 71714 dell'8/12/2014 acquisita agli atti di questa Istituzione scolastica in data 10/12/2014 al prot. 9506/C.14.m con la quale il Comune di Caltanissetta ha trasmesso l'elenco delle ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'E.L. in possesso di attestazione SOA in cat. OG1;
- la deliberazione n. 50/2014 del 19/12/2014 con la quale il Consiglio d'istituto ha adottato nella sua interezza l'elenco trasmesso dall'Ente Locale, costituito da n. 11 ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia del Comune di Caltanissetta in possesso di attestazione SOA in cat. OG1;
- la lettera d'invito prot. n. 9910/C.14.m del 23/12/2014 con la quale sono stati invitate tutti gli 11 operatori inseriti nell'Albo sopra richiamato che di seguito vengono elencati:

N.	Ditta	Sede	Città
1	CRI.MA.EDIL S.R.L.	C.da Avvento s.n.c.	Caltanissetta
2	GRENN & House S.R.L.	Via Due Fontane n. 63	Caltanissetta
3	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	Vicolo Speranza n. 19	Caltanissetta
4	EMANUEL DI ROMANO ANGELO S.R.L.	Via Niscemi n. 215	Caltanissetta
5	TRUSCELLI SALVATORE S.R.L.	C.da Calderaro s.n.c.	Caltanissetta
6	PROG. E COSTR. SCIANDRA S.R.L.	Via San Giovanni Bosco n. 48	Caltanissetta
7	LA PLACA ANGELO S.R.L.	C.da Pescazzo s.n.c.	Caltanissetta
8	I.C.E.S. S.R.L.	C.da Niscima s.n.c.	Caltanissetta
9	SA.FRA. S.R.L.	Via Xiboli n. 410	Caltanissetta
10	COSTRUZIONI RIZZA S.R.L.	Via Dalmazia n. 26	Caltanissetta
11	PILATO CALOGERO	Via Gibil Gabib n. 28	Caltanissetta

considerato che:

- che le suddette imprese sono state regolarmente avvisate della data di apertura delle buste con nota prot. n. 206/C.14.m del 14/01/2015 pubblicata all'albo on line dell'Istituto e inoltrata a mezzo PEC a tutte le ditte invitate in data 14/01/2015;
- che nella lettera d'invito la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di applicare, qualora ne ricorrano le condizioni, il comma 9 dell'art. 122 ed il comma 7 dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. relativamente alla verifica di anomalia delle offerte prevedendo altresì la possibilità di aggiudicazione in caso di una sola offerta ritenuta valida e congrua;
- che entro le ore 12:00 del 19/01/2015, termine determinato dalla lettera d'invito per la recezione delle offerte, sono pervenuti n. 7 plichi sigillati da parte delle sotto elencate ditte, numerati in ordine di consegna:

N. ordine	Prot.	Data di ricezione	Ditta
1	303/C.14.m	19/01/2014	SA.FRA. S.R.L.
2	312/C.14.m	19/01/2015	PILATO CALOGERO
3	313/C.14.m	19/01/2015	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
4	318/C.14.m	19/01/2015	GRENN & House S.R.L.
5	321/C.14.m	19/01/2015	TRUSCELLI SALVATORE S.R.L.
6	322/C.14.m	19/01/2015	I.C.E.S. S.R.L.
7	323/C.14.m	19/01/2015	COSTRUZIONI RIZZA S.R.L.



TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il Presidente della commissione di gara, dà atto che alla seduta pubblica, sono presenti:

- Sig. Rizza Angelo titolare della ditta COSTRUZIONI RIZZA S.R.L.

Prima dell'apertura delle buste la commissione rende noti i criteri per la determinazione della soglia di anomalia come segue: **"Tutte le operazioni di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia saranno effettuate considerando fino a tre cifre decimali dopo la virgola i ribassi offerti. La soglia di anomalia sarà espressa in tre cifre decimali dopo la virgola. Qualora la quarta cifra decimale dopo la virgola sia pari o superiore a cinque, la terza cifra decimale dopo la virgola sarà arrotondata all'unità superiore"**

La commissione procederà, nell'ordine:

- 1) verifica dell'integrità dei plichi e della tempestività della ricezione degli stessi;
- 2) apertura dei plichi medesimi e verifica della presenza e dell'integrità delle buste "A" e "B";
- 3) apertura delle buste "A – Documentazione amministrativa" di tutte le offerte, ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti;
- 4) sorteggio di n. 1 (uno) concorrente pari ad almeno il 10% delle offerte presentate da sottoporre al controllo sul possesso dei requisiti ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, considerato che le ditte che hanno presentato offerta risultano essere n. 7 (sette);
- 5) Apertura delle offerte economiche

Si procede all'esame delle buste pervenute entro i termini che risultano integre, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si prosegue con l'apertura delle stesse prendendo atto, per ciascuna Ditta, della presenza di n. 2 buste identificate con le lettere A e B anch'esse integre, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si procede, secondo l'ordine di numerazione, all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa", all'esame della documentazione presentata ai fini della verifica dei requisiti di ammissibilità alla gara e si dà atto delle seguenti risultanze:

PRESENZA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA									
Numero attributo	Nome Ditta	Dichiarazione sostitutiva (Allegato B)	Dichiarazione di avvalersi del subappalto	Cauzione provvisoria	Attestazione del versamento di € 20,00	mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza	PASSE	Attestazione di prescrizione della documentazione di gara e di avvenuto sopralluogo	Risultato della verifica documentale
1	SA.FRA. S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
2	PILATO CALOGERO	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
3	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
4	GRENN & House S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
5	TRUSCELLI SALVATORE S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
6	I.C.E.S. S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"
7	COSTRUZIONI RIZZA S.R.L.	SI	NO	SI	SI	NO	SI	SI	Documentazione completa e regolare "AMMESSA"

Conclusa la fase di apertura delle buste "A" si procede al sorteggio dei concorrenti da sottoporre al controllo sul possesso dei requisiti ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. Vengono predisposti n. 7 bigliettini di uguali dimensioni contrassegnati con i numeri corrispondenti alle ditte partecipanti che vengono

ripiegati e deposti in apposita busta. Il Sig. Rizza Angelo, titolare della ditta COSTRUZIONI RIZZA S.R.L., estrae il biglietto riportante il n. 3 corrispondente alla concorrente BLAS COSTRUZIONI S.R.L. Contestualmente alle operazioni sopra richiamate, si procede all'espletamento delle operazioni legate alla gestione della gara attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii. Attraverso lo stesso strumento si procede alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di tutte le ditte partecipanti, ai sensi dell'art. 6-bis del del D.Lgs. 163/2006. La commissione procede con l'apertura delle buste "B – Offerta Economica" nell'ordine di numerazione sopra stabilito.

Si dà atto delle seguenti risultanze:

Numero attributo	Nome Ditta	Ribasso offerto
1	SA.FRA. S.R.L.	8,2355%
2	PILATO CALOGERO	13,999%
3	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	14,33%
4	GRENN & House S.R.L.	13,125%
5	TRUSCELLI SALVATORE S.R.L.	14,60%
6	I.C.E.S. S.R.L.	13,60%
7	COSTRUZIONI RIZZA S.R.L.	15,10%

Da quanto emerso si rileva che le ditte che hanno offerto il maggiore ribasso risultano essere:

- 1) COSTRUZIONI RIZZA S.R.L. con un ribasso del 15,10%
- 2) TRUSCELLI SALVATORE S.R.L. con un ribasso del 14,60%

Pertanto la Commissione aggiudica, in via provvisoria, alla Ditta "COSTRUZIONI RIZZA S.R.L. con sede in Via Dalmazia n. 26 -93100 Caltanissetta P.IVA 01866760851 l'appalto dei "Lavori di riqualificazione ed adeguamento della Scuola primaria "Lombardo Radice" di Caltanissetta Progetti: C-1-FESR06_POR_SICILIA_2010-1036 e C-2-FESR06_POR_SICILIA-2010-655. Tutta la documentazione relativa alla presente gara è depositata agli atti dell'Istituto Comprensivo "Lombardo Radice" di Caltanissetta.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:30.

Il presente verbale viene letto, approvato all'unanimità e sottoscritto.

Dott.ssa Bernardina Ginevra (Presidente)

Dott. Arch. Giuseppina Lacagnina (Componente)

Geom. Fausto Romano (Componente)

